



# UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALTIBERINA TOSCANA

Anghiari - Badia Tedalda - Caprese Michelangelo - Monterchi - Sansepolcro - Sestino

Via S. Giuseppe, 32 - 52037 Sansepolcro (AR)  
Part. I.V.A.: 02098160514

tel. 0575/730293 - fax 0575/730307  
E - mail: [uff.tec@valtiberina.toscana.it](mailto:uff.tec@valtiberina.toscana.it)

## BANDO DI GARA

### PROCEDURA APERTA

(Art. 157 c. 2 e art. 60 D. Lgs. 50/2016)

**PROCEDURA DI GARA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DEI SERVIZI TECNICI NECESSARI PER LA REDAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEI COMUNI DI ANGHIARI, CAPRESE MICHELANGELO, MONTERCHI E SANSEPOLCRO**

**CIG: 79605548F8**

**CPV - 71410000-5**

#### 1) SOGGETTI:

##### STAZIONE APPALTANTE

**UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALTIBERINA TOSCANA**

via San Giuseppe n. 32 – 52037 Sansepolcro (AR)

tel. 0575 730299 – fax 0575 730201

e-mail: [uff.tec@valtiberina.toscana.it](mailto:uff.tec@valtiberina.toscana.it) – pec: [uc.valtiberina@pec.it](mailto:uc.valtiberina@pec.it)

Codice NUTS: ITE18

##### - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Maria Luisa Sogli – Comune di Sansepolcro

Tel.: 0575 732270 – e-mail: [sogli.marialuisa@comune.sansepolcro.ar.it](mailto:sogli.marialuisa@comune.sansepolcro.ar.it).

#### 2) OGGETTO DELL’APPALTO:

Espletamento dei servizi tecnici necessari per la redazione del piano strutturale intercomunale dei comuni di Anghiari, Caprese Michelangelo, Monterchi e Sansepolcro (comprese indagini, sondaggi, studi ed ogni prestazione accessoria necessaria).

#### 3) LUOGO DI ESECUZIONE:

Comuni di Anghiari, Caprese Michelangelo, Monterchi e Sansepolcro (AR).

#### 4) NATURA DELL’APPALTO:

I Contenuti delle prestazioni oggetto dell'incarico, specificatamente dettagliati nel capitolato prestazionale di appalto allegato, sono:

Stesura degli elaborati tecnici relativi al PSI di cui sopra, necessari per le seguenti fasi della sua formazione :

- Svolgimento della conferenza di co-pianificazione;
- Adozione;
- Controdeduzioni alle osservazioni;
- Svolgimento della conferenza paesaggistica;
- Approvazione;
- Eventuale conferenza paritetica e successivi atti di conformazione;
- Processo partecipativo (parallelamente a tutte le fasi precedenti).

il tutto, ai sensi della Legge regionale 10 novembre 2014, n. 65, con consegna degli elaborati in forma sia cartacea che digitale

#### **5) IMPORTO DELL'APPALTO:**

Il corrispettivo posto a base di gara è stato determinato in complessivi € 118.000,00, escluso IVA e oneri previdenziali, utilizzando i criteri e le tabelle individuate con il Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 (categoria d'opera U.03 di cui alla tab. z.1 del DM 17/06/2016), emanato ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 50/2016, non vi sono oneri per la sicurezza da interferenze.

#### **6) DURATA DEL CONTRATTO:**

Per lo svolgimento della prestazione oggetto del presente appalto è prevista un tempo massimo di 15 mesi decorrenti dalla firma del contratto, secondo la tempistica dettagliata nel capitolato prestazionale di appalto e nel disciplinare di gara.

#### **7) FINANZIAMENTO:**

Fondi di cui al Bando Regione Toscana di cui al Decreto Dirigenziale n. 10121/2017 finalizzati alla redazione di Piani Strutturali Intercomunali.

#### **8) PROCEDURA DI GARA:**

Procedura aperta ai sensi dell'art. 157 comma 2 e art. 60 del D. Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 3 lett. b) del medesimo D. Lgs. 50/2016, secondo le modalità descritte nel presente bando, nel disciplinare di gara e relativa modulistica/allegati, disponibili sulla piattaforma telematica START - Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana <https://start.toscana.it/>

#### **9) MODALITA' DI PAGAMENTO:**

I corrispettivi dovuti al soggetto aggiudicatario verranno erogati, previa fatturazione elettronica, con le modalità stabilite nel capitolato di appalto:

- alla firma del contratto 10%;
- all'adozione 40%;
- allo svolgimento della Conferenza paesaggistica 20%;
- alla formulazione delle Controdeduzioni ed alla approvazione 30%;
- 45 giorni dopo la pubblicazione dell'approvazione sul BURT.

#### **10) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Sono ammessi a partecipare alla gara i liberi professionisti, singoli o associati nelle forme di cui all'art. 46 comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) del D.Lgs. 50/2016, iscritti agli albi professionali, autorizzati all'esercizio della professione per le prestazioni professionali oggetto del bando.

Possono partecipare, altresì, i soggetti che abbiano stipulato il contratto G.E.I.E. (Gruppo Europeo di Interesse Economico) ai sensi del D.Lgs. 23.08.1991, n. 240, nonché altri operatori economici in possesso dei requisiti generali e speciali stabiliti negli atti di gara.

Non possono partecipare alla gara i soggetti che si trovino anche in una sola delle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Maggiore dettaglio nel disciplinare di gara.

## **11) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA:**

I soggetti che intendono partecipare alla presente gara dovranno possedere i seguenti requisiti, pena la non ammissione alla gara: (Maggiore dettaglio nel disciplinare di gara)

### **11.a - REQUISITI DI ORDINE GENERALE:**

Insussistenza di una qualsiasi causa o motivo di esclusione previste dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016

### **11.b - REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

Per il completo e corretto espletamento sono necessarie specifiche competenze professionali in varie materie/discipline, anche specialistiche, oltre a quelle di pianificazione territoriale ed urbanistica, anche quelle di geologia, idrogeologia, idraulica e rischio idraulico, ambiente e paesaggio, agronomia, ecc. Il concorrente partecipante dovrà essere costituito da un Gruppo di progettazione formato da professionisti corrispondente alle specificazioni che seguono:

- a) – il **“Progettista del Piano Strutturale Intercomunale”** e responsabile della direzione e del coordinamento delle prestazioni professionali oggetto dell'incarico da affidare, laureato in Urbanistica e pianificazione territoriale e ambientale, od in Architettura od in Ingegneria (settore civile e ambientale), corso di laurea di 5 anni (o titolo equipollente in Italia o di altro Stato membro dell'Unione Europea);
- b) - un **geologo** laureato in geologia;
- c) - un **ingegnere idraulico** laureato in ingegneria con indirizzo o specializzazione in idraulica;
- d) - un **professionista esperto in agronomia**, laureato in Scienze Agrarie o Forestali;
- e) - un **professionista con adeguata esperienza in SIT**;
- f) - un **giovane professionista**, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione.

### **11.c - REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO FINANZIARI E TECNICO PROFESSIONALE:**

a) **fatturato globale minimo** per servizi attinenti il settore oggetto della presente gara, espletati nei migliori tre esercizi degli ultimi 5 anni (2014/2015/2016/2017/2018), che dovrà essere almeno pari ad **€.150.000,00** (al netto IVA e cassa previdenziale).

Nel raggruppamento temporaneo di concorrenti tale requisito dovrà essere posseduto dal capogruppo in misura non inferiore al 40% mentre la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dai soggetti mandanti, fermo il totale nel suo complesso

b) **avvenuto espletamento**, nell'ultimo decennio, in qualità di progettista urbanista capogruppo (o comunque responsabile del progetto), almeno **due** atti di governo del territorio fra: piano strutturale, regolamento urbanistico, piano operativo, Piano strutturale Intercomunale, per almeno due enti diversi.

Pertanto, non hanno attinenza con il requisito in oggetto:

- i piani territoriali e/o di indirizzo territoriali di competenza attuativa delle Regioni;
- i piani urbanistici attuativi e/o particolareggiati che rappresentano approfondimenti tecnici dei piani comunali (P.d.L., P.E.E.P, P.I.P., P.d.R., ecc...);
- i regolamenti edilizi.

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo, il requisito deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso.;

**ULTERIORI REQUISITI SPECIFICI E PARTICOLARI** come indicati dettagliatamente nel disciplinare di gara

## **12) TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:**

La gara è svolta in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>

Per partecipare alla presente gara di appalto il concorrente dovrà inserire la propria offerta nel sistema telematico, nello spazio relativo alla gara di cui trattasi, entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 18,00 del giorno 29/07/2019**.

Le offerte e tutta la documentazione a corredo dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

### **13) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'appalto è aggiudicato **all'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs 50/2016, sulla base dei seguenti elementi:

- 1) Offerta tecnica qualitativa: max 60 punti
- 2) Offerta tecnica quantitativa: max 20
- 4) Offerta economica: – max 20 punti

I punteggi relativi all'offerta tecnica ed all'offerta economica saranno attribuiti secondo le modalità ed i criteri indicati nel disciplinare di gara.

### **14) APERTURA DELLE OFFERTE:**

La prima seduta pubblica della gara si terrà il giorno 30/07/2019 alle ore 9,30 presso la sede della Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana – via San Giuseppe n. 32 Sansepolcro (AR). Eventuali rinvii del giorno della prima seduta, e le date delle successive sedute pubbliche di gara, saranno comunicate ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. 50/2016 e mediante avviso pubblicato sulla piattaforma START.

Chiunque è ammesso ad assistere alle sedute pubbliche di gara, ma avranno diritto di parola e di chiedere dichiarazioni a verbale esclusivamente i titolari, i legali rappresentanti delle imprese partecipanti, i procuratori o persone da essi delegati muniti di apposita documentazione da cui risulti il conferimento della procura o della delega.

### **15) GARANZIE RICHIESTE:**

Ai sensi dell'art 83 c. 9 del D. Lgs. 50/2016, trattandosi di appalto di servizio di progettazione, per la partecipazione alla presente gara NON è richiesta alcuna garanzia provvisoria.

Il luogo della garanzia provvisoria il concorrente **dovrà essere in possesso** di polizza assicurativa di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle prestazioni, come previsto dall'art. 24, comma 4 del Codice, valida per tutta la durata dei lavori fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione/collaudato provvisorio.

### **16) SUBAPPALTO:**

Ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.lgs. 50/2016 l'affidatario non potrà avvalersi del subappalto, fatta eccezione per le attività relative alle indagini geognostiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con l'esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

### **17) AVVALIMENTO:**

E' ammesso il ricorso all'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 89 del Codice il concorrente e il soggetto ausiliario sono responsabili in solido nei confronti dell'Amministrazione, in relazione alle prestazioni oggetto dell'appalto.

### **18) ALTRE INFORMAZIONI:**

- Oltre a quanto stabilito nel presente bando, si fa rinvio di pari valore a tutto quanto precisato e richiesto con il relativo disciplinare di gara e nel Capitolato Prestazionale.
- L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida.

- L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- In caso di parità di punteggio l'aggiudicazione avverrà nei confronti del concorrente che avrà ottenuto il miglior punteggio per l'offerta economica. In caso di ulteriore parità di punteggio si procederà per sorteggio.
- L'offerta presentata è vincolante per il soggetto concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
- Nello svolgimento della procedura troveranno applicazione i principi relativi al cd. soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.
- L'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito positivo delle verifiche di legge.
- La stipulazione dei contratti è subordinata agli accertamenti e certificazioni previsti dalla vigente normativa antimafia nonché all'acquisizione della certificazione di regolarità contributiva di cui all'art. 2 del D.L. 210/02 convertito, con modificazioni, dalla Legge 266/02.
- L'aggiudicatario sarà tenuto al pieno rispetto della normativa vigente sulla salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.
- Tutte le spese relative all'appalto, al contratto e conseguenziali sono a carico dell'aggiudicatario che dovrà sostenerle, unitamente ai versamenti dei depositi cauzionali definitivi, a seguito di comunicazione dei competenti uffici comunali.
- Eventuali richieste di chiarimenti per formulare l'offerta, dovranno pervenire esclusivamente tramite la piattaforma telematica START.
- Per tutto quanto non specificatamente stabilito, si fa espresso riferimento alle vigenti norme regolamentari comunali, alle vigenti disposizioni in materia di appalti pubblici e, in particolare al D.Lgs. 50/2016 e alla L.R. Toscana n. 38 del 2007 per quanto applicabile.
- La tutela giurisdizionale davanti al giudice amministrativo è disciplinata dal codice del processo amministrativo approvato dal D.Lgs. 104/2010. Eventuali ricorsi potranno essere proposti al TAR Toscana - sede di Firenze - Via Ricasoli n. 40 (Tel. 055267301), nei termini indicati dall'art. 120, comma 5, del citato D.Lgs 104/2010.
- Il trattamento dei dati da parte della Centrale di Committenza avverrà in conformità a quanto prescritto dall'art. 7 del reg. UE 679/2016 e in conformità dell'art. 13 sempre del suddetto regolamento. La finalità giuridica sulla quale si basa il trattamento dei dati del fornitore è conforme all'art. 6 c. 1 lett. b), ovvero al fine dell'espletamento del contratto e si svolgerà comunque in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.  
Tali dati saranno depositati presso questa Stazione Appaltante.

Il presente bando è pubblicato sulla GURI n. .... del ...../07/2019.

**Data: 03/07/2019**

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza

Dr.ssa Marida Brogialdi



**ALLEGATI:**

- *Capitolato speciale di appalto*
- *Elaborato determinazione dei corrispettivi*
- *Disciplinare di gara*
- *Mod. DGUE*
- *Mod. A – Dichiarazione dati generali e requisiti*

