

Centrale Unica di Committenza

(art. 37 del D. Lgs 50/2016)

Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana

via San Giuseppe n. 32 – 52037 Sansepolcro (AR) - tel 0575 730299 – fax 0575 730201 – e-mail uff.tec@valtiberina.toscana.it



COMUNE DI SANSEPOLCRO

(Provincia di Arezzo)

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

via Matteotti, 10 – 52037 Sansepolcro (AR)

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA

(Art. 36 c. 2 lett. d) e art. 60 D. Lgs. 50/2016)

PROCEDURA DI GARA APERTA TELEMATICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA "C. COLLODI" DI SANSEPOLCRO (AR) – II LOTTO.

CIG: 793858251B

CUP: H69H18000300001

1) SOGGETTI:

**CENTRALE DI COMMITTENZA PER LA PROCEDURA DI APPALTO
UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALTIBERINA TOSCANA**

via San Giuseppe n. 32 – 52037 Sansepolcro (AR)

tel. 0575 730299 – fax 0575 730201

e-mail: uff.tec@valtiberina.toscana.it – pec: uc.valtiberina@pec.it

**AMMINISTRAZIONE APPALTANTE / CONTRAENTE
COMUNE DI SANSEPOLCRO**

Via Matteotti n. 1 – 52037 Sansepolcro (AR)

tel. 0575 7321 – 0575 732261 – fax 0575 732265

www.comune.sansepolcro.ar.it – pec: protocollo.comunesansepolcro@legalmail.it

Codice NUTS: ITE18

- RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- per le procedure di appalto

D.ssa Marida Brogialdi - CUC Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana

Tel.: 0575/730220 – e-mail: uff.tec@valtiberina.toscana.it

- **per la gestione del contratto**

Architetto Gilda Rosati – Dirigente del Comune di Sansepolcro

Tel.: 0575/732287 - e-mail: rosati.gilda@comune.sansepolcro.ar.it

2) OGGETTO DELL'APPALTO:

L'appalto ha per oggetto la realizzazione dei "lavori di costruzione della nuova scuola primaria "C. Collodi" - Il lotto", di cui al progetto esecutivo approvato con delibera della Giunta Comunale n. 136 del 13/06/2019.

Categorie lavorazioni ex Allegato A al D.P.R.207/2010 n. 207:

Prevalente: **OS32** Class. II

Scorporabili e subappaltabili: OG1 cl. II - OG11 cl. II - OS6 cl. I - OS21 cl. I

3) LUOGO DI ESECUZIONE:

Comune di Sansepolcro, Largo Mons. Luigi di Liegro.

4) NATURA DELL'APPALTO:

L'intervento riguarda la realizzazione del secondo stralcio dei lavori di costruzione della scuola primaria "C. Collodi" nel capoluogo di Sansepolcro zona Campaccio.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera, approvato con delibera Giunta Comunale di Sansepolcro n. 136 del 13/06/2019.

La descrizione dettagliata dei lavori è riportata nella "Relazione Generale" del progetto esecutivo disponibile tra gli elaborati progettuali.

5) IMPORTO DELL'APPALTO:

L'importo complessivo a base di gara, I.V.A. esclusa, è di € 1.581.463,10 (Euro unmilione cinquecentoottantunomilaquattrocentosessantatre e dieci centesimi), di cui € **1.535.132,04 soggetti a ribasso** ed € 46.331,060 per oneri e costi della sicurezza. L'appalto non è suddiviso in lotti.

Costi individuati della manodopera (art. 23 c. 16 D. Lgs. 50/2016) Euro 354.261,76.

Appalto a corpo.

6) DURATA DEL CONTRATTO:

Il tempo utile per la esecuzione dei lavori è di 480 (quattrocentottanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

7) FINANZIAMENTO:

Fondi statali di cui all'art. 1 comma 140 della Legge n. 232 del 11/12/2016.

8) PROCEDURA DI GARA:

Procedura aperta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera d) e art. 60 del D. Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 2 e 6 del medesimo Dlgs 50/2016, secondo le modalità descritte nel presente bando, nel disciplinare di gara e relativa modulistica/allegati, disponibili sulla piattaforma telematica START - Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana <https://start.toscana.it/>

9) MODALITA' DI PAGAMENTO:

I corrispettivi dovuti al soggetto aggiudicatario verranno corrisposti, previa fatturazione elettronica, con le modalità stabilite nel capitolato speciale di appalto ed in particolare:

- Anticipazione ex art 35 c. 18 D.Lgs 50/2016;
- Stati di avanzamento al raggiungimento dell'importo netto di Euro 250.000,00;
- Saldo al collaudo.

10) CODICE CIG E CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITA' ANTICORRUZIONE:

Codice CIG: - 793858251B

In base all'art. 1, commi 65 e 67 della Legge n. 266/2005 ed alla delibera ANAC n. 1300 del 20/12/2017, la partecipazione alla presente procedura è soggetta al pagamento del contributo previsto pari ad €. 140,00. Per le modalità di versamento vedere le istruzioni nel sito dell'ANAC www.anticorruzione.it – Servizio riscossione contributi.

11) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi a partecipare alla presente gara i soggetti di cui all'art. 45, comma 1 e 2 del D.lgs. 50/2016, con sede in Italia o in altri stati membri dell'Unione Europea, in forma singola o associata; Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni contenute negli articoli 47, 48 e 49 del D.lgs. 50/2016.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del d.lgs. n. 50/2016 – consorzi stabili ovvero consorzi di cooperative di produzione e lavoro e consorzi di imprese artigiane - sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato con applicazione dell'art. 353 c.p.

E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione del raggruppamento o consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Non possono partecipare, altresì, i concorrenti che si trovino fra di loro in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili a un unico centro decisionale.

12) REQUISITI DI AMMISSIONE E PARTECIPAZIONE

La partecipazione alla presente procedura di gara è riservata agli operatori economici in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti minimi di partecipazione di carattere generale, professionale e di qualificazione di seguito indicati.

a - Requisiti di Ordine Generale:

Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016

b - Requisiti di Idoneità Professionale:

Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per l'attività inerente ai lavori in appalto, ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza.

Regolarità di iscrizione e contributiva agli enti previdenziali, assistenziali ed assicurativi.

c - Requisiti di Qualificazione:

Attestazione SOA per categorie e classifiche come segue:

Lavorazione	Categoria Class.	Qualificaz. obbligatoria	Importo	%	Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (*)
Strutture in legno	OS32 II (SIOS)	SI	481.976,34	30,48	Prevalente	SI – max 30% dell'importo della categoria
Edifici civili e industriali	OG1 II	SI	388.757,08	24,58	Scorporabile	SI – 100% dell'importo della categoria

Impianti tecnologici	OG11 II (SIOS)	SI	315.470,11	19,95	Scorporabile	SI – max 30% dell'importo della categoria
Finiture di opere generali	OS6 I	NO	234.477,70	14,83	Scorporabile	SI – 100% dell'importo della categoria
Opere strutturali speciali	OS21 I (SIOS)	SI	160.781,87	10,17	Scorporabile	SI – max 30% dell'importo della categoria

(*) Fermo restando il limite massimo del 40% dell'importo complessivo del contratto.

13) TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

La gara è svolta in modalità telematica, le offerte dovranno essere formulate dai concorrenti mediante il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>

Per partecipare alla presente gara di appalto il concorrente dovrà inserire la propria offerta nel sistema telematico, nello spazio relativo alla gara di cui trattasi, entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 18,00 del giorno 15/07/2019.**

Le offerte e tutta la documentazione a corredo dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

14) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto è aggiudicato **all'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016, sulla base dei seguenti elementi:

- 1) Offerta tecnica – Organizzazione e gestione: max 20 punti
- 2) Offerta tecnica – Impianti: max 20 punti
- 3) Offerta tecnica – Componenti interne: max 20 punti
- 4) Offerta tecnica – Componenti dell'involucro edilizio: max 20 punti
- 5) Offerta temporale = max 10 punti
- 6) Offerta economica = max 10 punti

I punteggi saranno attribuiti secondo le modalità ed i criteri indicati nel disciplinare di gara.

15) APERTURA DELLE OFFERTE:

La prima seduta pubblica della gara si terrà il giorno 16/07/2019 alle ore 9,00, presso la sede della Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana – in Sansepolcro (AR) via San Giuseppe n. 32. Le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. 50/2016. Chiunque è ammesso ad assistere alle sedute pubbliche di gara, avranno diritto di parola e di far inserire dichiarazioni a verbale esclusivamente i titolari, i legali rappresentanti delle imprese partecipanti, i procuratori o persone da essi delegati muniti di apposita documentazione da cui risulti il conferimento della procura o della delega.

16) GARANZIE RICHIESTE:

L'offerta deve essere corredata:

- 1) una garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2%, dell'importo posto a base di gara e precisamente dell'importo di € 31.629,26 come meglio dettagliato nel disciplinare di gara.
- 2) una dichiarazione di impegno, da parte del fidejussore a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 103 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario.

L'importo della cauzione provvisoria potrà essere ridotto ai sensi di quanto disposto dall'art. 93 comma 7 del D. Lgs. 50/2016.

17) SUBAPPALTO:

Ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016 il subappalto è ammesso nel limite massimo del 40% dell'importo contrattuale complessivo e nel rispetto dei limiti consentiti per ciascuna singola categoria di lavorazione SIOS.

Il concorrente all'atto dell'offerta deve indicare le parti di lavoro che intende subappaltare; in mancanza di tali indicazioni il subappalto non è ammesso.

18) AVVALIMENTO:

E' consentito l'avvalimento nei modi e nei termini previsti dalla vigente normativa in materia (art. 89 del D. Lgs. 50/2016).

Non è ammesso l'avvalimento per le categorie rientranti nelle cosiddette SIOS.

Ai sensi del medesimo art. 89 il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'Amministrazione, in relazione alle prestazioni oggetto dell'appalto.

19) ALTRE INFORMAZIONI:

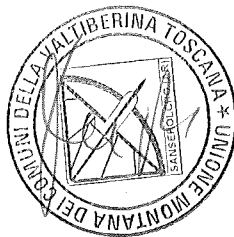
- Oltre a quanto stabilito nel presente bando, si fa rinvio di pari valore a tutto quanto precisato e richiesto con il relativo Disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale di Appalto.
- L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida.
- Il presente bando non vincola la stazione appaltante, la quale, per ragioni di pubblico interesse o legate al mutamento degli obiettivi della stessa stazione appaltante o di diverse valutazioni insindacabili da parte dei concorrenti, si riserva di annullare o revocare la procedura, dar corso o meno alle operazioni di gara, aggiudicare o meno i lavori senza che gli offerenti abbiano niente a pretendere ad alcun titolo per il fatto di aver rimesso offerta.
- La validità minima dell'offerta è fissata in 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza stabilita per la presentazione dell'offerta stessa, salvo proroghe richieste dalla Stazione Appaltante. Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla medesima offerta qualora, entro detto termine, la stazione appaltante non abbia provveduto all'aggiudicazione dell'appalto, senza giustificato motivo.
- L'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto è subordinata alle verifiche di insussistenza delle cause ostative di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, agli accertamenti e certificazioni previsti dalla vigente normativa antimafia nonché all'acquisizione della certificazione di regolarità contributiva di cui all'art. 2 del D.L. 210/02 convertito, con modificazioni, dalla Legge 266/02.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 110 del Codice, la Stazione Appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, si riserva la facoltà di interpellare, progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dei lavori.
- Tutte le spese relative all'appalto, al contratto e conseguenziali sono a carico dell'aggiudicatario che dovrà sostenerle, unitamente ai versamenti dei depositi cauzionali definitivi, a seguito di comunicazione dei competenti uffici comunali.
- Eventuali richieste di chiarimenti per formulare l'offerta, dovranno pervenire esclusivamente tramite la piattaforma telematica START.
- Per tutto quanto non specificatamente stabilito, si fa espresso riferimento alle vigenti norme regolamentari comunali, alle vigenti disposizioni in materia di appalti pubblici e, in particolare al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
- La tutela giurisdizionale davanti al giudice amministrativo è disciplinata dal codice del processo amministrativo approvato dal D.Lgs. 104/2010. Eventuali ricorsi potranno essere proposti al TAR Toscana - sede di Firenze - Via Ricasoli n. 40 (Tel. 055267301), nei termini indicati dall'art. 120, comma 5, del citato D.Lgs 104/2010.
 - Ai sensi del reg. UE 679/2016, il trattamento dei dati personali forniti dai soggetti concorrenti sarà finalizzato all'espletamento delle sole procedure concorsuali e si svolgerà comunque in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Tali dati saranno depositati presso la Stazione Appaltante.

Il presente bando è pubblicato sulla GURI il 24/06/2019

Data: 24/06/2019

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza
Dr.ssa Marida Brogialdi



ALLEGATI:

- *Disciplinare di gara*
- *Mod. DGUE*
- *Mod. A – Dati generali e requisiti*
- *Modello offerta temporale*