

## UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALTIBERINA TOSCANA

Anghiari - Badia Tedalda - Caprese Michelangelo - Monterchi - Sansepolcro - Sestino

Via S. Giuseppe, 32 - 52037 Sansepolcro (AR) / p. IVA n. 02098160514/ tel. 0575-730293 - fax 0575 730307

### REGIONE TOSCANA

## AVVISO DI OFFERTA AL PUBBLICO DI BENI APPARTENENTI AL PATRIMONIO AGRICOLO – FORESTALE DELLA REGIONE TOSCANA

### Dati generali

Ente competente: Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana  
Comune: Pieve S. Stefano  
Provincia: Arezzo  
Denominazione: **Giuncheto**  
Codice lotto: **5**  
Tipologia lotto: Terreno

### Descrizione del lotto

*Lotto composto da un piccolo appezzamento di terreni, ubicato a nord della strada ex tiberina 3 bis che collega l'abitato di Pieve S. Stefano con la frazione di Valsavignone. La posizione acclive con esposizione a ovest. La particella dovrà essere soggetta a frazionamento, a carico dell'acquirente, in quanto la parte in alienazione corrisponde a ½ ettaro. Il lotto è facilmente raggiungibile con qualsiasi mezzo e dista circa 1 Km dal centro di Pieve S. Stefano.*

### Dati catastali

Catasto	Foglio	Particella	Qualità	Superficie
NCT	75	150	Seminativo arborato	0,5000
			<b>TOTALE</b>	<b>0,5000</b>

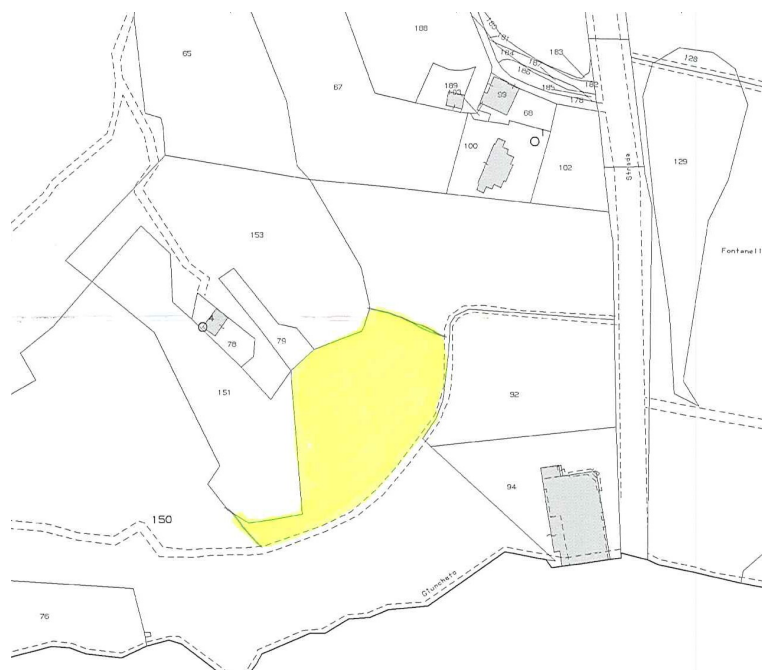
### Caratteristiche del terreno

Viabilità di accesso: SI  
Condizioni di accesso: agibile con qualsiasi mezzo  
Viabilità pubblica: strada ex Tiberina 3 bis  
Distanza viabilità pubblica (mt): 0  
Zona servita da mezzi pubblici: SI  
Quota altimetrica (mt s.l.m.): 460  
Residua proprietà regionale: SI  
Altri confinanti: SI  
Concessione: NO  
Superficie totale da alienare (mq): 5.000  
uso del suolo: Seminativo arborato  
Impianto irriguo: NO  
Accorpato: SI

# Foto



# Planimetria



Particelle oggetto di alienazione

## **Dati relativi alla vendita**

Codice del lotto:	5
Prezzo base d'asta:	€ 3.000,00
Cauzione provvisoria 1%:	€ 30,00
Offerte in aumento	€ 100,00 o multipli
Data di scadenza presentazione offerte:	13 Marzo 2017 ore 12.00
Data della 1° seduta pubblica:	14 Marzo 2017 ore 10.30
Data della 2° seduta pubblica:	15 Marzo 2017 ore 10.30

### Referenti per la vendita:

Geom. Lucia Scalise tel. 0575/730298

[l.scalise@valtiberina.toscana.it](mailto:l.scalise@valtiberina.toscana.it)

Geom. Claudio Marri tel. 0575/799097 Int. 2

[concessioni@valtiberina.toscana.it](mailto:concessioni@valtiberina.toscana.it)

P.E.C.:

[ucv.valtiberina@pec.it](mailto:ucv.valtiberina@pec.it)