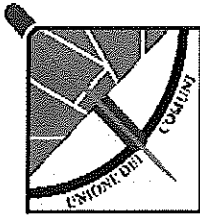


REGIONE TOSCANA



**UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA
VALTIBERINA TOSCANA**

Via S. Giuseppe n. 32 –Sansepolcro (Ar)

**VENDITA ALL'ASTA DI BENI APPARTENENTI AL P.A.F.R.
4° PIANO D'ALIENAZIONE**

VERBALE D'ASTA (2° Fase)

**PER IL LOTTO N. 6.2
TOPONIMO "Lastraie 2"**

IL PRESIDENTE

In seguito alle facoltà ad esso demandate dalle vigenti disposizioni in materia, la Dott.ssa **Marida Brogialdi**, in qualità di Dirigente del Settore 02 della Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana

VISTO:

- la L.R. 27/12/2004, n. 77 – “Demanio e Patrimonio della Regione Toscana. Modifiche alla Legge Regionale 21 marzo 2000, n. 39” e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 23 novembre 2005, n. 61/R, Regolamento di attuazione della legge regionale 27 dicembre 2004, n. 77 “Demanio e patrimonio della Regione Toscana. Modifiche alla legge regionale 21 marzo 2000, n. 39 (Legge forestale della Toscana);
- la deliberazione di Giunta Esecutiva della Comunità Montana Valtiberina del 05/09/2011 n. 58 con la quale si approvava l'elenco di vendita all'asta dei beni appartenenti al P.A.R.F. Delegato della R.T.;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 682 del 30/07/2012, con la quale si approvava parte dell'elenco di vendita dei beni messi all'asta per il 4° Programma di alienazione, appartenenti al patrimonio agricolo-forestale della Regione Toscana, trasmesso dall'ufficio tecnico della Comunità Montana Valtiberina, in data 25 Ottobre 2011;
- la successiva Delibera di Giunta Regionale n. 27 del 19/01/2015, con la quale si integra, l'allegato D, della DGR 682/2012 e si sostituisce l'allegato E, e nell'integrazione vengono aggiunti i lotti di: La Limata, Ceppo nero/Bastioni, Acqua Cetra / Sigliano Alto, Monticelli di Sotto, La Casella, Castiglione di mezzo, Castiglione di Sotto, Le Vigne, Pietranera, Felcetone, Grigliano, Lastraie, Poggio Tondo, Montalone, La Bacia, Armena, Poggio Capigliata/Cirignone, Capannino, Valsavignone, Le Greppe, nel comune di Pieve S. Stefano , Colcello nel comune di Sansepolcro e Le Lame e Spellino di Sopra nel Comune di Anghiari;

- la determinazione dirigenziale n. 461 del 11/06/2015, è stato costituito il gruppo di lavoro come indicato nella G.U n. 25 del 24/02/2015, composto da Geom. Lucia Scalise e Geom. Claudio Marri, entrambi dipendenti dell'Ente, per redigere le perizie di stima dei beni oggetti di alienazione;
- la Determinazione Dirigenziale n. 399 del 04/05/2016, sono state approvate le perizie di stima di 14 lotti, redatte dai tecnici dell'Unione Montana;
- l'avviso di offerta al pubblico di beni appartenenti al patrimonio agricolo-forestale della Regione Toscana approvato con Delibera G.U. n. 118 del 10/11/2016, pubblicato in data, 15.02.2017 sul B.U.R.T. n. 7 Parte Terza;
- la nota di errata corrige del 09/03/2017 con la quale si apporta modifica al bando sopra richiamato.

_____§§§_____

Oggi, **15.03.2017** alle ore **10.55** presso la sede dell'Unione Montana dei Comuni, si è riunito il Seggio composto dal Presidente sopra detto e da due testimoni Sigg. *Claudio Marri* e *Lucia Scalise*, entrambi dipendenti della Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana, per esaminare le offerte pervenute.

Visto il verbale della seduta del giorno 14.03.2017 con la quale si dichiara che non sono pervenute offerte, nella 1° fase, per il lotto n. **6.2** denominato "**Lastraie 2**" e che pertanto il prezzo posto a base d'asta per le successive offerte da presentare entro le ore 10.30 del 15.03.2017, rimane invariato ad € **2.600,00**.

Considerato che per il bene in oggetto sono pervenute entro il termine prestabilito n. 1 (una) offerte in busta chiusa;

Il Presidente procede all'apertura del plico pervenuto per la verifica della regolarità dei documenti richiesti per l'ammissione

Constatato che l'offerta pervenuta è completa della documentazione richiesta e quindi ritenuta valida ed ammissibili, il Presidente procede all'esame delle offerte economiche con il seguente risultato:

| n. | Concorrente | Prezzo Offerto |
|----|---------------------------------------|----------------|
| 1 | GONNELLI VINCENZO E PALAZZESCHI ARMAN | € 3.100,00 |

Di conseguenza il sottoscritto Presidente dichiara che l'offerta pervenuta, nella 2° fase, per il lotto n. 6.2 denominato "**Lastraie 2**" è quella presentata dai Sigg. GONNELLI VINCENZO E PALAZZESCHI ARMAN che hanno offerto il prezzo di € **3.100,00** in cifre (tremilacentotto) e pertanto viene dichiarata la AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA in favore di tale offerente.

Secondo le disposizioni di cui all'Avviso sopra citato, la aggiudicazione diverrà definitiva all'atto del pagamento della caparra pari al 20% del prezzo di aggiudicazione, da effettuarsi nei modi e nei termini indicati nell'avviso stesso.

Il Presidente del Seggio

Dott. *Marida Brogialdi*

I Testimoni del Seggio

Geom. *Claudio Marri*

Geom. *Lucia Scalise*