

**UNIONE COMUNI DI VALTIBERINA TOSCANA**  
**PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ASSICURATIVI PERIODO 31.12.2018 - 31.12.2021**

**SCHEDA INFORMATIVA DI GARA**

**1) Informazioni sul territorio:**

<b>Numero di abitanti</b> Number of inhabitants	N. 27.110
<b>Estensione Territoriale (Km<sup>2</sup>)</b> Surface (Square Km)	Kmq 517,5
<b>Sviluppo totale strade comunali (Km)</b> Total length of roads (Km)	L'Ente non gestisce strade comunali, ma cura la manutenzione di viabilità e sentieri nel Demanio Regionale per svariati km, non quantificabili.
<b>Caratteristiche del territorio</b> Characteristics of the territory	Montano - Collinare
<b>Corsi d'acqua (fiumi, ruscelli, canali)</b> Rivers, brooks, streams	- Corsi d'acqua principali: Fiumi Tevere, Marecchia e Foglia - Invaso artificiale di Montedoglio - Corsi d'acqua pubblica secondari: circa 90
<b>Alluvioni, allagamenti (anno)</b> Floods (year)	2014: n. 1 - 2015: n. 0 - 2016: n. 2 - 2017: n. 0 - 2018: n. 0
<b>Classificazione sismica</b> Seismic hazard class	Zona Rischio Sismico = 2

**2) Informazioni su Amministratori ed Organico:**

<b>Segretario C./Direttore Generale</b> Town clerk – General Manager	Dr.ssa Marida Brogialdi
<b>Numero dipendenti –</b> Number of employees	N. 39 (21 impiegati + 18 operai forestali)
<b>Retribuzioni annue lorde</b> Annual payroll	Circa 1.530.000,00 Euro
<b>N. componenti Giunta (compreso Sindaco) N.</b> of City Board Members (including Mayor)	N. 6
<b>N. componenti Consiglio Comunale</b> Number of City Council members	N. 20

**3) Informazioni su servizi ed attività:**

Descrizione	SI	No	Gestione Diretta Own management	Appalto/Concessione Contract/Subcontract	Municipalizzata Own Utilities
<b>Acquedotto/Rete fognaria</b> Water supply and drainage	si		Solo reti per irrigazione agricola - gestite direttamente		
<b>Fornitura elettrica</b> Electricity supply		no			
<b>Fornitura gas</b> Gas supply		no			
<b>Illuminazione stradale</b> Road lighting		no			

<b>Manutenzione verde pubblico</b> Gardens/parks/trees maintenance		no		
<b>Manutenzione immobili</b> Buildings maintenance	si		Ordinaria = gestita direttamente Straordinaria = affidamenti esterni caso per caso	
<b>Raccolta rifiuti</b> Waste collection		no		
<b>Smaltimento rifiuti</b> Waste disposal		no		
<b>Discarica</b> Waste landfill		no		
<b>Piattaforma ecologica</b> Waste collection point		no		
<b>Depuratore</b> Water purification plant	si		Gestito da soggetto esterno (Nuove Acque S.p.A.)	
<b>Servizi cimiteriali</b> Cemetery services		no		
<b>Farmacie comunali</b> Council run pharmacy		no		
<b>Case di riposo</b> Care home, Nursing home for the elderly	si		N. 2 = Caprese Michelangelo e Anghiari Gestioni affidate in appalto a soggetti esterni	
<b>Soggiorni climatici per anziani</b> Elderly holidays (residential)		no		
<b>Assistenza domiciliare anziani e portatori di handicap</b> Elderly and disabled persons domestic care services	si		Gestione affidata in appalto a soggetti esterni	
<b>Servizio mensa (c/o scuole)</b> Canteen services (for schools)		no		
<b>Servizio trasporto locale</b> Local public transport		no		
<b>Trasporto alunni</b> Students transport		no		
<b>Trasporto portatori handicap</b> Disabled person transport	si		Gestito da soggetti esterni nell'ambito della gestione dei servizi di assistenza	
<b>Asili nido</b> Nusery (school)		no		
<b>Asilo per l'infanzia</b> Kindergarten		no		
<b>Colonie estive o invernali</b> Summer/winter camps (residential)		no		
<b>Centri ricreativi estivi</b> Summer recreation centers (non residential for children)		no		
<b>Formazione professionale/borse di studio</b> Professional training/scholarships		no		
<b>Teatri</b> Theatres		no		
<b>Musei</b> Museums		no		
<b>Cinema</b> Movie theatre		no		
<b>Impianti sportivi (palestre/campi calcio/tennis, ecc.)</b> Sport facilities (gymnasiums, football/tennis fields, tec.)		no		
<b>Stadio</b> Stadium		no		
<b>Centri ricreativi per anziani</b> Recreation centers for the elderly (non residential)		no		
<b>Servizio pre-scuola e post-scuola</b> Pre and afterschool activities		no		
<b>Servizi ambulatoriali/Analisi mediche</b> Medical clinic services		no		

Ospedali o case di cura Hospitals		no	
Protezione civile Civil defence	si		Centro Intercomunale di Protezione Civile - gestione diretta

### ELENCO IMMOBILI

Relativamente all'elenco degli immobili, si allega, per sommaria informazione sul rischio, l'elenco dei fabbricati oggetto della copertura assicurativa della polizza All risks di cui al lotto 2 di gara.  
Tali informazioni costituiscono solo il parametro per una corretta valutazione del rischio ma non costituiscono elenco da inserire nel capitolato polizza.

N.	DENOMMINAZIONE DEI FABBRICATI IN CONCESSIONE	VALORE DI RICOSTRUZIONE DEI FABBRICATI
		EURO
1	Alloggio loc. Germagnano	250.000,00
2	La Spinella	450.000,00 ✓
3	Germagnano	1.100.000,00 ✓
4	Capanno Cà Barile	70.000,00
5	Appart. Sigliano Alto	230.000,00
6	Valle di Sotto	500.000,00
7	Capannoni agricoli Pievaccia	450.000,00
7	Cerreto di Ponte alla Plera	550.000,00
8	La Fabbrica	400.000,00
9	Valle di Sopra	600.000,00
10	Valle di Mezzo	600.000,00
11	Cà Barile	200.000,00
12	Fattoria di Germagnano	800.000,00
13	Complesso Agricolo Acquitrina - Compreso alloggio	950.000,00
14	Loggiano di Ponte alla Plera	200.000,00
15	Pievaccia di Ponte alla Plera	250.000,00
16	Pievaccia di Ponte alla Plera	250.000,00
17	Monterano	300.000,00
18	Piscina Nera	350.000,00
19	Fognano e Monticelli	800.000,00
20	Fabbr. Pievaccia	400.000,00
21	Fabbr. Cà Mafucio	600.000,00
22	Pian della Capanna	600.000,00 ✓
23	La Castora	300.000,00 ✓
24	Annesso - Sigliano Alto	150.000,00
25	Annesso colonico Sigliano Alto	75.000,00
26	Fabbr. Castiglione	rudere
27	Appart. Sigliano Alto	400.000,00
28	Acqua Cetra	75.000,00
29	Fabb. Parco Ranco Spinoso	20.000,00
30	Rifugio Seira Battiroli	250.000,00
31	Rifugio Risecco	250.000,00
32	Rifugio Cascetta Guardia	250.000,00
33	Rifugio Cà di Pino	200.000,00
34	Rifugio Arvolta	100.000,00
35	Rifugio Matteone	100.000,00
36	Rifugio Carparbella	150.000,00
37	Rifugio Casetta del Cungi	150.000,00
38	Rifugio Faggeto	150.000,00
39	Chiesa Faggeto	100.000,00
40	Fabbr. Pozzuolo	80.000,00
41	Gualanciole	1.000.000,00
42	La Macchia	30.000,00
41	Sede di Pieve S. Stefano	1.000.000,00
43	Sede di Sansepolcro	1.000.000,00
44	Sede Uff. Tecnico Sansepolcro	150.000,00
45	Depuratore + CANILE SANSEPOLCRO	Sede CANILE 70.000,00
46	CASA EX DISCARICA CANILE BADIA TADALDA	-300.000,00 100.000,00